



# Kooste investointiohjelmiin tehdyistä muutoksista

Hyväksytty investointiohjelma 2023-2032

→ Alustava investointiohjelmaesitys 2024-2033

→ Lopullinen esitys, **KHn tarkennus**

# Muutokset maanmyynteihin ja -ostoihin

## • Lisäykset

- Kyrölän koulun tontti +0,4 Me (2028)
- Lepolan ja Alhotien päädyt +3,6 Me (2024, 2030-32)
- Ainolan pallokenttä +3,0 Me (2032-33)
- Kulttuuripelto +8,0 Me (2029-33)
- Kaurismetsä +3,2 Me (2027-30)
- Keskustan pvk:n tontti +1,2 Me (2028-29)
- JYK +1 Me (2029, 2033)
- Pajalanpiha +0,6 Me (2024-25)
- Lehmustie +0,4 Me (2024)
- Haarajoen asemanseutu ja Laurilantie +4,0 Me (2029-33)
- Kaupungintalon alue +3,0 Me (2032-33)

## • Vähennykset

- Kyrölän LP ja Stenbacka -0,4 Me (2025)
- Sävelpuisto -1,0 Me (2024, tuloja v.202)
- Ainolan itä C-alue -2,1 Me (2030-32)
- Seutula -3,0 Me (2028-29)

# Muutokset talonrakennuksen investointiohjelmaan

- **Lisäykset**

- Suvirannan museointi 700t€ (vuodet 2024-2026)
- Pysäköintihallin 6,75 M€. Kuuluu oleellisesti keskustan kaavakehitykseen. (vuodet 2029-2030)
- Pirosen liikuntahallin rakentaminen 4M€, toteutus 2031-2032
- Ainolan koulun hankebudjetti 21 M€. Toteutus vuosina 2032-2034
  - Hankebudjettia nostettu 1M€

- **Siirrot**

- Järvenpää talon korjausta siirretty vuodella ja toteutuu vuosien 2024 ja 2025 aikana
- Kirjaston ja taidemuseon remonttia siirretty vuodella ja toteutuu 2024 ja 2025 aikana

- **Vähennykset**

- Vihtakadun koulun hankebudjettia pienennetty 900 000€ (KH päätösten mukaan)
- Allianssi- sekä kulttuurihistoriallisten rakennusten vuoden 2023 budjettia on pienennetty (6,4M€ -> 4,5M€ ) yhteensä 1,9M€
- Allianssi-investoinneista leikattu vuosilta 2024-2026: 4,68M€ → 3,23M€ / vuosi = 4,35M€ yhteensä
- Riskivarausriveiltä on poistettu 1,35M€

# Muutokset kunnallistekniikan investointiohjelmaan

- **Lisäykset yht. 6 210 Me**

- Jampan keskus, Mahlapolku 300 t€ 2025 (JVesi 100 t€)
- Jampan keskus, Mahlapolku 300 t€ 2026 (JVesi 100 t€)
- Mikonkorven teollisuusalueet 1 000 Me 2025 (JVesi 500t€), merkitään 0 euroa säästötavoitteiden vuoksi investointiohjelmaan. Rahoitus esitetään 2025 investointiohjelmaan, mikäli Svengin yritys alueen maakaupat toteutuvat (30.5.2023).
- Mikonkorven teollisuusalueet 1 000 Me 2026 (JVesi 500t€), merkitään 0 euroa säästötavoitteiden vuoksi investointiohjelmaan. Rahoitus esitetään 2025 investointiohjelmaan, mikäli Svengin yritys alueen maakaupat toteutuvat (30.5.2023).
- Mikonkorven teollisuusalueet 750 t€ 2027 (JVesi 250t€)
- Hulevesirakenteet v.2031-2033 200 t€ vuosittain.
- Pilaantuneet maa-ainekset v.2033 300 t€.
- Annitädinpihan asuinalue 500 t€ 2024 (vuodelta 2022 säästyneet Lehmustien pientaloalueen rakentamisesta, joita ei siirretty vuodelle 2023)
- Annitädinpihan viimeistelyt 500 t€ 2025
- Ainolan aluekeskus 1 360 Me v.2027 (ARA tuloutusten käyttö Ainolan aluekeskuksen rakentamiseen, Ainolan väylä ja puuttuvat puistorakenteet)

# Muutokset kunnallistekniikan investointiohjelmaan

## • Siirrot

- Keskustan kehittäminen v.2024 (1 100 Me, JVesi 50 t€)->2025
- Pajalantie-Myllytie-Kaskitie peruskorj. v.2029 (820 t€, JVesi 840t€) ->2032
- Pajalantie-Myllytie-Kaskitie peruskorj. v.2030 (270 t€) ->2033
- Ainolan aluekeskus v.2022-2023 (1 794 Me)->Psl-Riihimäki lisäraide kohdennettu
- Ainolan aluekeskus v.2025 (1 100 Me)->Psl-Riihimäki lisäraide 2026
- Elyn ja Väylän yht. hankkeet v. 2024 (1 000 Me)->Psl-Riihimäki lisäraide 2025
- Ainolan aluekeskus (ARA tulot) 2 Me v.2024-> 700 t€ 2025, 700 t€ 2026, 600 t€ 2027, lisätty ARA päätöksen mukainen 160 t€ v.2027 lisäksi.
- Kaurismetsä v.2026->300t€ 2025 (JVesi +500t€ 2025) 2027->2026 900t€ (JVesi +300t€), 2028->2027 250t€ (JVesi 50t€)->2029->2028 500t€
- Jalostettavat kiinteistöt (Stenbacka) v.2023-> 400t€ 2025 (JVesi 440 t€)
- Terholan pientaloalue v. 2025->500t€ 2026 (JVesi 250t€)
- Idänpääntien alue v.2029-> 1430 Me 2030 (JVesi 300t€)
- Asfalttipäällysteiden uusiminen v.2024 -> 210 t€ 2024 Katuvalaistuksen saneeraukselle (lakisäätt.)

- Asfalttipäällysteiden uusiminen v.2025 -> 200 t€ 2025 Katuvalaistuksen saneeraukselle (lakisäätt.)
- Asfalttipäällysteiden uusiminen v.2026 -> 200 t€ 2026 Katuvalaistuksen saneeraukselle (lakisäätt.)
- Asfalttipäällysteiden uusiminen v.2027 -> 250 t€ 2027 Katuvalaistuksen saneeraukselle (lakisäätt.)
- Asfalttipäällysteiden uusiminen v.2028 -> 250 t€ 2028 Katuvalaistuksen saneeraukselle (lakisäätt.)
- Asfalttipäällysteiden uusiminen v.2029 -> 250 t€ 2029 Katuvalaistuksen saneeraukselle (lakisäätt.)

## • Vähennykset yht. -2 140 Me

- Hulevesirakenteet v.2025-2030 -100t€, yht. -100 t€
- Infran peruskorjausraha v.2024 -200 t€. 2025 -240 t€, 2026 -280 t€, yht. -720 t€
- Kunnallistekniikan jakamaton 2024-2026 -100 t€ yht. -300 t€
- Pilaantuneet maa-ainekset 2024-2026 -100 t€ yht. -300 t€
- Pyöräilyn kehittäminen 2024-2026 -100 t€ yht. -300 t€
- Kinnarin koulun alue, loppujen katujen peruskorjaus 2026 -420 t€ (JVesi -180 t€) Hanke toteutetaan 2023-2024.
- (Lisäksi 25-26 Mikonkorven teollisuusalueet -2 000 Me, KTS kohta lisäykset)

# Muutokset liikuntapaikkarakentamisen ohjelmaan

- **Siirrot**

- Keskustan liikuntapuisto vähentynyt 300 000, hankesuunnitelman sisältä muuttunut, Juholanmäen kenttä lisätty omalle rivilleen
- Eri kokonaisuuksia siirretty eri vuosille suunnittelujen edetessä

- **Lisäykset**

- Vanhankylänniemi ja Rantapuisto + ylikunnalliset reitit lisätty vuodelle 2033
- Juholanmäen jalkapallokenttä ja huoltorakennus lisätty: suunnittelu alkaa 2033, toteutus 2034

- **Vähennykset**

- Lähiliikuntapaikoista vähennystä eri vuosilta, siirretty

# Muutokset osakeinvestointeihin

- **Vähennykset**

- Koy Ainolan pysäköinnin pääomituksen tarve on tarkastettu 1/2023 tehdyn laskelman mukaiseksi

# Muutokset ICT-investointeihin

- **Lisäykset**

- Vuodelle 2024 lisätty 50 t€ perustietotekniikan kokonaisuuden vaihtoon ja 120 t€ tietovarantoihin
- Vuodelle 2025 lisätty 50 t€ digitaalisten palveluiden kehittämiseen, 30t€ palvelujärjestelmien kehittämiseen/uudistamiseen ja 66 t€ tietovarantoihin
- Vuodelle 2026 lisätty 50t€ digitaalisten palveluiden kehittämiseen, 180t€ palvelujärjestelmien kehittämiseen/uudistamiseen ja 15 t€ tietovarantoihin

- **Vähennykset**

- Vuoden 2023 TPE on 464 t€ alle budjetoidun.
  - Vuodelta 2024 vähennetty 100 t€ aktivointivaraksesta, 100t€ digitaalisten palveluiden kehittämisestä ja 195t€ palvelujärjestelmien uudistamisesta/kehittämisestä
  - Vuodelta 2025 vähennetty 100 t€ aktivointivaraksesta ja 20 t€ perustietotekniikan kokonaisuuden vaihdosta
  - Vuodelta 2026 vähennetty 20 t€ perustietotekniikan kokonaisuuden vaihdosta
- 
- **Kokonaisuutena vuodelta 2024 on vähennetty 225 t€, vuodelle 2025 lisätty 26 t€ ja vuodelle 2026 lisätty 225t€.**



# Muutokset irtaimistoinvestointeihin

- Konpa:

- **Uudet/lisäykset:** ei muutoksia

- Kauke:

- **Uudet/lisäykset:** ei muutoksia

- Hyvo:

- **Uudet/lisäykset:**

- Yhdistetty liikunnan investoinnit yhdelle "liikuntapalveluiden investoinnit" riville -> ei muutoksia summiin

- **Vähennykset:**

- Poistettu In body-mittauslaitteisto, vähennetty yleisvarausta, vähennetty eri riveiltä summia

- Opka:

- **Vähennykset:**

- Oppimisympäristöjen päivittäminen 2024 -> 50te, 2025-> 20te ja 2026 -> 20te = 90te
- Vihtakatu 2025 -> 50te
- JYK 2024 -> 25te ja 2027 -> 25te = 50te
- Mankala 2025 -> 80te ja 2026 -> 20te = 100te